



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL
No. SA-DA/03/2019

MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES

FALLO

En la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, siendo las 12:00-doce horas del día 28-veintiocho de enero de 2019-dos mil diecinueve, en la sala de juntas de la Dirección de Adquisiciones, ubicada en la calle Zaragoza Sur s/n, Zona Centro de la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, de conformidad con la convocatoria pública, la Administración Pública Municipal de la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, a través de la Dirección de Adquisiciones de la Secretaría de Administración, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 86, 88, 89 y 91 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León; 1 fracción V, 4 fracciones XXV, XXVI y XXVII, 23 fracción I, 25 fracción I, 27 y 29 fracción I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León; 3 párrafo primero, 10, 16 fracción VI, 63 y 67 fracción I del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Monterrey; y 1 fracción I, 2 fracción I, 17, 18 fracción IV, 20 párrafo primero, 21 fracción I, 22 fracciones I a la XIII del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Gobierno Municipal de Monterrey; a fin de llevar a cabo el Acto de Fallo; el Lic. Alan Gerardo González Salinas, Director de Adquisiciones de la Secretaría de Administración y representante de la Convocante; C.P. Martha Maricela Sánchez Marrufo, Representante de la Contraloría Municipal; Lic. Arturo Zueck Chávez, Encargado de la Dirección Administrativa de la Secretaría de Servicios Públicos; así como las personas morales OPERADORA VISAR CONTROL, S.A. DE C.V., representada por la C. Paola Jazmin Romero Mier; CONSTRUCTORA NEG, S.A. DE C.V., representada por el C. José Angel Cavazos Castellanos; CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES VILLA, S.A. DE C.V., representada por el C. Arturo Garza Cárdenas; CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA SAN SEBASTIAN, S.A. DE C.V., representada por la C. Stephany Diane Casillas Aguirre; y la persona física C. ILDEFONSO GUSTAVO GARZA TREVIÑO.

HECHOS

I.- El C. Representante de la Dirección de Adquisiciones, en presencia de los invitados, pasa lista de asistencia, corroborando que se encuentran presentes los representantes de las Dependencias convocadas y licitantes participantes a esta reunión.

Acto seguido, se dio inicio al evento desarrollándose de la siguiente manera:

II.- El Lic. Alan Gerardo González Salinas, representante de la convocante dio lectura al Dictamen-Fallo del proceso de la Licitación Pública Nacional Presencial No.- SA-DA/03/2019, relativa al Mantenimiento de áreas verdes.

III.- A continuación, con fundamento en el Dictamen y evaluación cualitativa de las propuestas aceptadas, el Lic. Alan Gerardo González Salinas entrega copia simple del dictamen a los licitantes, donde se indican las razones administrativas, técnicas, económicas y legales que sustentan el resultado, siendo el que a continuación se menciona:



Con fundamento en lo dispuesto en el Artículo 28 párrafo quinto del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamiento y Servicios del Gobierno Municipal de Monterrey, y a los criterios de adjudicación especificados en las bases de la Licitación Pública Nacional Presencial No.- SA-DA/03/2019, derivado de lo expuesto la convocante concluye lo siguiente:

SE ADJUDICA:

Licitante	Partida	Descripción	Cantidad M2 Considerando 13 Ciclos	Unidad De Medida	Precio Unitario	Sub Total	IVA	Total
C. ILDEFONSO GUSTAVO GARZA TREVIÑO	1	ZONA HUAJUCO - SUR	10'400,280.00	METROS CUADRADOS	1.42	\$14'768,397.60	\$2'362,943.62	\$17'131,341.22
CONSTRUCCION ES Y URBANIZACIONES VILLA, S.A. DE C.V.	2	ZONA HUAJUCO SUR - CENTRO	5'541,765.00	METROS CUADRADOS	1.50	\$8'312,647.50	\$1'330,023.60	\$9'642,671.10
CONSTRUCTOR A Y ARRENDADORA SAN SEBASTIAN, S.A DE C.V.	3	ZONA CENTRO - PONIENTE	4'683,090.00	METROS CUADRADOS	\$1.49	\$6'977,804.10	\$1'116,448.66	\$8'094,252.76
OPERADORA VISAR CONTROL, S.A. DE C.V.	4	ZONA PONIENTE - NORTE	10'235,085.00	METROS CUADRADOS	\$1.44	\$14'738,522.40	\$2'358,163.58	\$17'096,685.98
CONSTRUCTOR A NEG, S.A. DE C.V.	5	ZONA NORTE	10'183,575.00	METROS CUADRADOS	\$1.45	\$14'766,183.75	\$2'362,589.40	\$17'128,773.15

En virtud de lo anterior, dichas proposiciones resultaron ser las más solventes, toda vez que reúnen conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria, las condiciones administrativas, legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante, y garantizan satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones para el Mantenimiento de áreas verdes, objeto de la presente licitación; además de asegurar las mejores condiciones en cuanto a precio, calidad, oportunidad y demás circunstancias pertinentes, siendo las proposiciones con los precios más convenientes para la Convocante, sus propuestas económicas y los precios ofertados resultan ✓ aceptables y convenientes para el Municipio.

Con fundamento en el artículo 40 fracción IV de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, y a lo descrito en los puntos 13 y 13.1 de las bases de licitación (contrato y formalización del contrato), se notifica a los licitantes adjudicados que deberán presentarse el día 29-veintinueve de enero de 2019-dos mil diecinueve, a las 12:00-doce horas, a formalizar el contrato respectivo en la Dirección de Adquisiciones de la Secretaría de



Administración, ubicada en el segundo piso del Palacio de Gobierno Municipal, con domicilio en Zaragoza Sur s/n, Zona Centro de la Ciudad de Monterrey, Nuevo León.

Con fundamento en el artículo 40 fracción IV de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y a lo descrito en el punto 13.2 de las bases de la licitación (garantía de cumplimiento del contrato), se notifica a los licitantes adjudicados que deberán entregar garantía de cumplimiento, mediante póliza de fianza emitida por una Institución de fianzas debidamente constituida en los términos de la Ley de Instituciones de Seguros y Fianzas. Dicha póliza deberá ser presentada a más tardar dentro de los 10-diez días hábiles siguientes a la formalización del o los contratos respectivos, por un importe equivalente al 20%-veinte por ciento del monto total del contrato, incluido el Impuesto al Valor Agregado.

CIERRE DEL ACTA

Con lo anterior se da por concluido el presente Acto de Fallo, siendo las 12:30-doce horas con treinta minutos del día 28-veintiocho de enero de 2019-dos mil diecinueve, firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron para constancia, y a fin de que surta los efectos legales que son inherentes, así mismo se hace entrega de una copia de la presente acta a cada uno de los licitantes.

POR LA CONVOCANTE

LIC. ALAN GERARDO GONZÁLEZ SALINAS
DIRECTOR DE ADQUISICIONES DE LA
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

C.P. MARTHA MARICELA SÁNCHEZ MARRUFO
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA
MUNICIPAL

LIC. ARTURO ZUECK CHÁVEZ
ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
DE LA SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS

S.C.

P



POR LOS LICITANTES

NOMBRE DE LA EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE	FIRMA
OPERADORA VISAR CONTROL, S.A. DE C.V.	C. PAOLA JAZMIN ROMERO MIER	
CONSTRUCTORA NEG, S.A. DE C.V.	C. JOSÉ ANGEL CAVAZOS CASTELLANOS	
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES VILLA, S.A. DE C.V.	C. ARTURO GARZA CÁRDENAS	
CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA SAN SEBASTIAN, S.A. DE C.V.	C. STEPHANY DIANE CASILLAS AGUIRRE	
C. ILDEFONSO GUSTAVO GARZA TREVÍÑO	C. ILDEFONSO GUSTAVO GARZA TREVÍÑO	





CIUDAD DE
MONTERREY
CONCEJO MUNICIPAL




FALLO
LISTA DE ASISTENCIA FUNCIONARIOS

No. DE LICITACIÓN: SA-DA/03/2019

FECHA: 28-ene-19

OBJETO DE LICITACIÓN:

MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
LIC. ALAN GERARDO GONZÁLEZ SALINAS	DIRECTOR DE ADQUISICIONES DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN	
C.P. MARTHA MARICELA SÁNCHEZ MARRUFO	REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL	
LIC. ARTURO ZUECK CHÁVEZ	ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE LA SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS	



CIUDAD DE
MONTERREY
CONCEJO MUNICIPAL

FALLO
LISTA DE ASISTENCIA LICITANTES

No. DE LICITACIÓN: SA-DA/03/2019

FECHA: 28-ene-19

OBJETO DE LICITACIÓN:

MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES

NOMBRE	EMPRESA	FIRMA
Pola Jazmin Romero H. ex	Operadora Visar Control	
JOSE ANGEL CAVAZOS CASTELLANOS	CONSTRUCTORA NEG, SA. DE CV	
Arturo Casa Cárdenas	Constreccion Villa	
Stephany Diane Casillas Aguirre	Constructora y Arrendadora San Sebastian SA. CV	
Hildefonso Gustavo Gerza Treviño	Hildefonso Gustavo Gerza Treviño	